

统一社会信用代码

12430600574349471P

事业单位法人年度报告书

(2023 年度)

单位名称 岳阳市市容环境卫生后勤服务中心

法定代表人

国家事业单位登记管理局制

《事业 单位 法人 证书》 登载 事项	单位名称	岳阳市市容环境卫生后勤服务中心	
	宗旨和 业务范围	为市环卫局系统提供后勤保障服务工作，负责局机关庭院管理包括治安、庭院卫生、绿化、水电气工作、户籍管理工作，局机关办公大楼、门面的招租创收和租赁户的管理工作，协助做好接待和会务工作，完成主管部门交办的其他工作。	
	住 所	岳阳市金鹗中路中环大楼7楼	
	法定代表人	徐丰	
	开办资金	16（万元）	
	经费来源	财政补助（全额拨款）	
	举办单位	岳阳市岳阳楼区人民政府	
	资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）	
年初数（万元）		年末数（万元）	
40.99		14.75	
网上名称	岳阳市市容环境卫生后勤 服务中心	从业人数	9

<p>对《条例》和实施细则有关变更登记规定的执行情况</p>	<p>无</p>
<p>开展业务活动情况</p>	<p>在2023年度内，我单位认真贯彻落实《事业单位登记管理暂行条例》及《条例实施细则》规定和有关法律法规、政策，按照核准登记的业务范围开展活动。一、提高政治站位，紧盯安全生产。牢固树立“万无一失，一失万无”思想，践行“一线工作法”。坚持一把手抓全面，分管领导抓落实，各岗位人员各司其职开展工作，管理规范、有序，务实高效。深入开展“走找想促”活动，每月固定2次深入28处公产库房，8处门面，6家企业出租场地开展拉网式查隐患，抓整改，防风险。制定风险预案和应急方案，今年来，先后启动应急响应5次，处置完成中环大楼电梯报警、外墙千挂胶大理石脱坠、门框大理石脱落、上太子庙公房墙体倒塌、城陵矶光头岭库房门头垮塌、金鸚庭院主水管爆管、下水道堵塞、飞线整治、死树补植、墙面附作物不牢固等安全隐患12个。上报中环大楼挡土墙地基下沉、线路老化负荷过重、配电房</p>

地势低洼积水、中环大楼墙体渗水等安全隐患问题4个，待区政府统筹安排逐步完成。先后了次对后家存在不同程度安全隐患单位（企业）下发整改通知书，并在一周后实地察看整改落实情况，把风险化解在了苗头。

二、助推资产盘活。遵循国有资产不流失、不侵占、不遗漏、不变动、不掺假、不虚报原则，推行精准化管理，重新续签合同8份，公房合同25份。2023年核定我单位绩效考核经济指标为100万元，截止11月底，完成创收152万元，完成率为152%。通过公用、共享、调剂、出租等方式，提升资产利用效率，目前，统筹安排区内5家单位入驻办公，有效缓解了办公用房紧缺的压力。助力国有资产盘活利用，12月初，按照区政府33次会议纪要精神，配合三资办对中环大楼一、二、三层3200多平方米开展测绘、评估，与汇城公司签订产权转让协议，目前已完成税收核算，征缴入库资金8000多万元。

党建群团和内部管理工作有序开展。

1. 确保理论学习硬指标。创设“每周讲台”，通过轮流上台学、集中学、个人谈的方式，推动职工提升素养、工作交流分享、展示自我风采，筑牢了对党忠诚就是完成本职工作的思想共识。
2. 坚守意识形态主阵地。始终坚持党管宣传、党管意识形态不动摇。严格对标对标工作要求，落实好单位党组织“四个责任”，制定出台意识形态工作实施方案，成立领导小组，注重研判风险，组织召开专项会议和安全培训。单位干部职工都做到了做好自己、管好家人、影响身边人，全面网络舆情事件“零发生”。
3. 引领融入融合正能量。始终把党建引领，作为融入楼区的首要抓手，结合单位实际，研究制定了联合支部全年工作计划，从严从实抓好支部“三会一课”“一月一实践”主题党日和主题教育。坚持民主集中制，支部会议研究三重

	<p>一大事项15次，全面开展支部工会联合活动11次。干部职工楼区获得感、认同感得到进一步凝聚，形成了强大的正能量</p>
<p>相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期</p>	<p>无</p>
<p>绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况</p>	<p>2023 年度绩效考核结果为“合格”，无奖惩或惩处项目，无诉讼及社会投诉情况</p>

接受捐赠 资助及使 用情况	无
---------------------	---

填表人： 刘文静 联系电话：19973027217 报送日期：2024年02月23日